

Автономная некоммерческая организация
дополнительного профессионального образования
«Южно-окружной центр повышения квалификации и переподготовки кадров
для строительного и жилищно-коммунального комплекса»



**Рабочая программа
повышения квалификации по курсу:
«Организация подготовки проектной документации».**

ОБЩАЯ ЧАСТЬ ПРОГРАММЫ

Модуль № 1. Нормативно-правовые основы проектирования.

Система государственного регулирования градостроительной деятельности.

Система технического регулирования в строительстве и безопасность строительного производства.

Стандарты и правила саморегулируемых организаций.

Модуль № 2. Требования к выполнению проектных работ, влияющих на безопасность объектов строительства.

Нормативно-техническая база, применяемая при выполнении работ по архитектурному проектированию в строительстве.

Общие принципы и особенности выполнения работ по архитектурно-строительному проектированию.

Проектные (технические) решения при выполнении работ по архитектурно-строительному проектированию, влияющих на безопасность объектов капитального строительства.

Мероприятия по обеспечению комплексной безопасности объектов капитального строительства.

Модуль №3. Технологии проектирования.

Современные методы и способы выполнения работ по архитектурно-строительному проектированию.

Системы автоматизированного проектирования, применяемые при выполнении работ по архитектурно-строительному проектированию.

Обзор применения современных строительных технологий и материалов.

Передовой отечественный и мировой опыт по архитектурно-строительному проектированию. Сравнительный анализ технологий.

Модуль № 4. Организационные мероприятия, обеспечивающие качество выполнения работ.

Система ценообразования и сметного нормирования в строительстве.

Управление качеством работ по архитектурно-строительному проектированию. Экспертиза проектной документации.

Управление архитектурно-строительными проектами. Проектная документация.

Договор строительного подряда. Генеральный проектировщик. Авторский надзор в строительстве.

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ ЧАСТЬ ПРОГРАММЫ.

13. Работы по организации подготовки проектной документации привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком).

Выполнение функций генерального проектировщика:

Участие в подготовке и подписании договора на производство проектных работ для строительства.

Участие в составлении задания на проектирование и выборе площадки для строительства;

Определение генеральным проектировщиком по согласованию с заказчиком и подрядчиком этапов, объемов и стоимости проектных работ;

Подготовка и выдача субподрядным организациям технических заданий на проектирование и инженерные изыскания;

Оформление генеральным проектировщиком договоров на выполнение всех видов проектных и изыскательских работ;

Подготовка совместно с заказчиком, субподрядными проектными и изыскательскими организациями графика выполнения работ;

Координация работ субподрядных организаций и согласование архитектурно-планировочных, объемно-пространственных, технических решений, противопожарных и экологических требований при выполнении комплекса проектных работ;

Согласование в процессе проектирования принципиальных технических решений, принимаемых субподрядными организациями;

Обеспечение соответствия проектной документации заданию на проектирование;

Приемка от субподрядных организаций готовой проектной документации;

Комплектация всей проектно-сметной документации и передача ее заказчику;

Участие генерального проектировщика в рассмотрении, согласовании и утверждении проектной документации в порядке, установленном действующими законодательством;

Организация авторского надзора за реализацией проектных решений, участие в приемке объектов строительства в эксплуатацию.

РЕГИОНАЛЬНАЯ ЧАСТЬ ПРОГРАММЫ.

Модуль № 5. Особенности регионального проектирования.

Отраслевые, региональные и другие особенности проектирования, ориентированные на специализацию и потребности организации-заказчика.

Особенности проектирования особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.

.